



**ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНК
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(Банк России)**

**Департамент банковского
регулирования**

107016, Москва, ул. Неглинная, 12

от 30.03.2016 № 41-5-3-6/435

на № _____ от _____

О рассмотрении обращения

Президенту Волго-Камской
региональной Ассоциации
производителей бетона и
железобетона

Ю.Р. Батдалову

ул. Гвардейская, д. 48,
г. Казань, 420073

Уважаемый Юсуп Рахимзянович!

Департамент банковского регулирования Банка России рассмотрел Ваше обращение от 24.02.2016 № 18 о предложениях по оценке залогового имущества при кредитовании предприятий промышленности строительных материалов и сообщает следующее.

Оценка ссуды осуществляется кредитными организациями самостоятельно на основе профессионального суждения. Оценка кредитного риска по каждой выданной ссуде выносится кредитной организацией по результатам комплексного и объективного анализа деятельности заемщика с учетом его финансового положения, качества обслуживания заемщиком долга по ссуде, а также всей имеющейся в распоряжении кредитной организации информации о заемщике, в том числе о любых рисках заемщика, включая сведения о внешних обязательствах заемщика, о функционировании рынка (рынков), на котором (которых) работает заемщик (п. 2.2, 3.1 Положения Банка России от 26.03.2004 № 254-П «О порядке формирования кредитными организациями резервов на возможные потери по ссудам, по ссудной и приравненной к ней задолженности») (далее – Положение № 254-П).

Учитывая изложенное, при анализе деятельности заемщика кредитная организация может использовать любые источники информации о финансовом положении заемщика и качестве обеспечения по ссуде, включая информацию, полученную от ассоциаций (союзов), членами которых являются заемщики.

Согласно п. 2.3 Положения № 254-П кредитная организация устанавливает в своих внутренних документах порядок и периодичность